



MUNICIPIO: SANTO TOMÁS
NÚMERO: 079

AYUNTAMIENTO:
C/DA: 1
D/CI: 1
INCLUIE: 1
OTROS:

ESPECIFICAR:

FECHA: 04/04/2023
ELABORÓ: MA. DEL CARMEN GARRAS ORTEGA
REVISÓ: C. DOMÍNGUEZ BARRERA FERNÁNDEZ

CARGO: ASESOR DE SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO
CARGO: ASesor MUNICIPAL



INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

NÚM. FOLIO	CUENTA	SUBCUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	NOMBRE DEL INMUEBLE	UBICACION	LOCALIDAD	NOBRE	SURCION	MOEDIAS Y COORDENADAS	PROFUND. (M2)	SUPERFICIE CONSTRUIDA (M2)	FECHA DE PRODUCCION	USO	DOCUMENTO QUE AUTORIZA LA POSICION	NÚMERO DE ESCRITURA Y FECHA DEL CONTRATO	NÚMERO DEL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD	CLAVE CATASTRAL	VALOR CATASTRAL	MODALIDAD DE PROPIEDAD	PROPIEDAD TIPO	FOLIA	FECHA	FECHA DE ALTA	TIEMPO DE VIDA ÚTIL	DEPRECIACION	RENTUAL	ACUMULADA	COMENTARIOS	
1	1281	1	BIENES INMUEBLES - TERRENS - REVALUACION DE TERRENS	TERRENO LAS FINCAS TACULTAPAN	DIMENCION CIRCULO EN SANTO TOMAS	SANTO TOMAS	EJIDO DE CALERA	MUNICIPIO DE VALLE DE BRAVO	RENTE SUAREZ Y BATAYAN GARRAS	4,282,000.00	0.00	0000-00-00	TERRENS				60,000,000.00	SE DECONCIENE	PROPIEDAD			0000-00-00	2017-03-01 15:57:57	-	-	-	-		
2	1281	1	BIENES INMUEBLES - TERRENS - REVALUACION DE TERRENS	TERRENO SAN COSTADO DEL SAGUINARO	CALTEPEC EN LOMA BONITA SANTO TOMAS	CABECERA MUNICIPAL	106 SERAFIN THINCO	109 ATANANDO REYES	61.50 CALLE	54	ALBERTINO THINCO	2,463.00	0.00	0000-00-00	250,000.00	REFRENDO		250,000.00	COMPRA			0000-00-00	2017-03-01 14:04:14	-	-	-	-		
3	1281	1	BIENES INMUEBLES - TERRENS - REVALUACION DE TERRENS	TERRENO SAN PEDRO EL GRANDE	REVALUACION DE TERRENS	CABECERA MUNICIPAL	55 VITALIANO ZANCO VERA	155 VITALIANO ZANCO VERA	10.00 GARIBAYENA	70.00	70.00	0000-00-00	100,000.00	100,000.00	DONACION		100,000.00	DONACION			0000-00-00	2015-04-30 15:01:35	-	-	-	-			
4	1281	1	BIENES INMUEBLES - TERRENS - REVALUACION DE TERRENS	TERRENO SAN PEDRO EL CHICO	REVALUACION DE TERRENS	CABECERA MUNICIPAL	AVENIDA MORELOS EN CENTRO SANTO TOMAS				0.00	0000-00-00	100,000.00	100,000.00	DONACION		100,000.00	DONACION			0000-00-00	2015-04-30 15:04:05	-	-	-	-			
5	1281	2	BIENES INMUEBLES - TERRENS - REVALUACION DE TERRENS	JARDIN MUNICIPAL	REVALUACION DE TERRENS	JARDIN MUNICIPAL	56.01 AVENIDA HIGUALDO	56.02 AVENIDA MORELOS	44.45 CALLE YUCATAN	52.00 CALLE YUCATAN	2,702.77	2,702.77	0000-00-00	136,517.00	136,517.00	JARDIN MUNICIPAL	1131001001000000	1,024.75	PROPIEDAD DEL MUNICIPIO	D	DIARIO	0000-00-00	2017-06-28 12:03:03	-	-	-	-		
6	1281	3	BIENES INMUEBLES - TERRENS - REVALUACION DE TERRENS	PANTONES	REVALUACION DE TERRENS	PANTONES	87.71 FON CROQUITO AL CALERA	85.15 TIERRA EDOAL CALERA	50.30 CROQUITO EL CALERA	50.30 TIERRA EDOAL CALERA	4,279.30	4,279.30	0000-00-00	5,365,000.00	5,365,000.00	PANTONES	1131013001000000	1,254.00	DONACION	D	DIARIO	0000-00-00	2017-03-01 15:03:30	-	-	-	-		
7	1281	3	BIENES INMUEBLES - TERRENS - REVALUACION DE TERRENS	RASTRO MUNICIPAL DEL PANTON	REVALUACION DE TERRENS	PANTONES	89.89 Y 48.79 CROQUITO AL CALERA	120.07 CROQUITO AL CALERA	10.00 TIERRA EDOAL CALERA	70.00	70.00	0000-00-00	1,500,000.00	1,500,000.00	RASTRO MUNICIPAL	1131013001000000	443.80	COMPRA	D	DIARIO	0000-00-00	2017-03-01 15:03:31	-	-	-	-			
8	1281	3	BIENES INMUEBLES - TERRENS - REVALUACION DE TERRENS	RASTRO MUNICIPAL LA CEIBA	REVALUACION DE TERRENS	PANTONES	25.00 Y 7.00 Y 13.10 ANDRES PEREZ Y LUAN YRAMPAY	33.50 Y 24.30 MADERNO REGULAR MADERNO Y GOMEZ YISA Y FRANCISCO	27.50 Y 11.00 Y 21.10 LUAN YRAMPAY	35.50 JOSE ORTEGA	2,560.54	0.00	0000-00-00	24,633.00	24,633.00	PANTON	1120884030000000	24,633.00	DONACION	D	DIARIO	0000-00-00	2017-03-01 15:05:59	-	-	-	-		
9	1281	3	BIENES INMUEBLES - TERRENS - REVALUACION DE TERRENS	RASTRO MUNICIPAL PUEBLO VIEJO	REVALUACION DE TERRENS	PANTONES	40.25 JUAN DE GARIBAY	40.25 JUAN DE GARIBAY	43.50 JUAN DE GARIBAY	43.50 JUAN DE GARIBAY	2,883.80	0.00	0000-00-00	28,883.00	28,883.00	PANTON	1120444030000000	28,883.00	DONACION	D	DIARIO	0000-00-00	2017-03-01 15:06:32	-	-	-	-		
10	1281	5	BIENES INMUEBLES - TERRENS - PREDIOS DEPOSITIVOS (SIN INSTALACIONES)	TERRENO EL SJIFON	REVALUACION DE TERRENS	EL SJIFON	45 METROS BICENTE UPRONOTY BRAYTT	45 METROS BICENTE UPRONOTY BRAYTT	30 METROS BICENTE UPRONOTY BRAYTT	30 METROS BICENTE UPRONOTY BRAYTT	600.00	0.00	0000-00-00	500,000.00	500,000.00	PANTON	1120444030000000	0.00	DONACION	D	-	2016-05-20	2017-03-01 15:26:32	-	-	-	-		
11	1281	6	BIENES INMUEBLES - TERRENS - CAMPOS DEPOSITIVOS (SIN INSTALACIONES)	CAMPO DE FUTBOL 20 DE NOVIEMBRE	REVALUACION DE TERRENS	CABECERA MUNICIPAL	36.00 CALLE 20 DE NOVIEMBRE	111.34 CALLE 20 DE NOVIEMBRE	72.30 PROLONGACION 20 DE NOVIEMBRE	ISABEL AVILA GUILLENBARRA SANTO, RAMON YRAMPAY YRAMPAY	7,359.70	1,044.06	0000-00-00	185,892.00	185,892.00	CAMPO DE FUTBOL	112-01-021-00-00-000	2,099.54	NO SE TIENE DEFINIDO D	DIARIO			0000-00-00	2017-06-28 12:01:24	-	-	-	-	
12	1281	6	BIENES INMUEBLES - TERRENS - CAMPOS DEPOSITIVOS (SIN INSTALACIONES)	CANCHA DE FUTBOL BANDO	REVALUACION DE TERRENS	LOMA BONITA	11.15 REVERIANO	12.00 SUPERVISION	38.00 CALLE JUAN ESCOBAR	38.00 PRESOSCAR PEREDA	402.63	472.63	0000-00-00	600,000.00	600,000.00	RASTRO MUNICIPAL	113109143000000000	218.18	PROPIEDAD DEL MUNICIPIO	D	DIARIO	0000-00-00	2017-03-01 14:47:40	-	-	-	-		
13	1281	6	BIENES INMUEBLES - TERRENS - CAMPOS DEPOSITIVOS (SIN INSTALACIONES)	CANCHA DE BAGUET BOLL	REVALUACION DE TERRENS	TACULTAPAN	26.00 SANTIAGO ESQUIVEL	26.00 SANTIAGO ESQUIVEL	30.00 SANTIAGO ESQUIVEL	30.00 SANTIAGO ESQUIVEL	400.00	400.00	0000-00-00	300,000.00	300,000.00	CANCHA DE BAGUET BOLL	113101300100000000	300,000.00	DONACION			0000-00-00	2017-03-01 15:14:54	-	-	-	-		
14	1281	6	BIENES INMUEBLES - TERRENS - CAMPOS DEPOSITIVOS (SIN INSTALACIONES)	CANCHA DE BAGUET BOLL	REVALUACION DE TERRENS	EL DIOITAL	26.00 SANTIAGO ESQUIVEL	26.00 SANTIAGO ESQUIVEL	30.00 SANTIAGO ESQUIVEL	30.00 SANTIAGO ESQUIVEL	400.00	400.00	0000-00-00	300,000.00	300,000.00	CANCHA DE BAGUET BOLL	113101300100000000	300,000.00	DONACION			0000-00-00	2017-03-01 15:14:54	-	-	-	-		
15	1281	6	BIENES INMUEBLES - TERRENS - CAMPOS DEPOSITIVOS (SIN INSTALACIONES)	CANCHA DE BAGUET BOLL	REVALUACION DE TERRENS	SAN JOSE BARBECHEOS	26.00 SANTIAGO ESQUIVEL	26.00 SANTIAGO ESQUIVEL	30.00 SANTIAGO ESQUIVEL	30.00 SANTIAGO ESQUIVEL	400.00	400.00	0000-00-00	300,000.00	300,000.00	CANCHA DE BAGUET BOLL	113101300100000000	300,000.00	DONACION			0000-00-00	2017-03-01 15:14:54	-	-	-	-		
16	1281	6	BIENES INMUEBLES - TERRENS - CAMPOS DEPOSITIVOS (SIN INSTALACIONES)	CANCHA DE BAGUET BOLL	REVALUACION DE TERRENS	POTRERO DE ABRILA	26.00 SANTIAGO ESQUIVEL	26.00 SANTIAGO ESQUIVEL	30.00 SANTIAGO ESQUIVEL	30.00 SANTIAGO ESQUIVEL	400.00	400.00	0000-00-00	300,000.00	300,000.00	CANCHA DE BAGUET BOLL	113101300100000000	300,000.00	DONACION			0000-00-00	2017-03-01 15:14:54	-	-	-	-		
17	1281	6	BIENES INMUEBLES - TERRENS - CAMPOS DEPOSITIVOS (SIN INSTALACIONES)	CANCHA DE BAGUET BOLL	REVALUACION DE TERRENS	SAN MIGUEL LANDEMALEMA	37.00 FRANCISCO VILLAFRANCA	37.00 JARDIN DE NIROS	15.00 ESCUELA PRIMARIA	15.00 SATURNINO DE PAZ	555.00	555.00	0000-00-00	300,000.00	300,000.00	CANCHA DE BAGUET BOLL	113101300100000000	300,000.00	DONACION			0000-00-00	2017-03-01 15:15:15	-	-	-	-		
18	1281	6	BIENES INMUEBLES - TERRENS - CAMPOS DEPOSITIVOS (SIN INSTALACIONES)	CANCHA DE BAGUET BOLL	REVALUACION DE TERRENS	POBLADO DE SANTO TOMAS	28.00 EJIDO COMUN	28.00 EJIDO COMUN	14.00 EJIDO COMUN	14.00 EJIDO COMUN	302.00	302.00	0000-00-00	150,000.00	150,000.00	CANCHA DE BAGUET BOLL	113101300100000000	150,000.00	DONACION			0000-00-00	2017-03-01 15:15:39	-	-	-	-		
19	1282	2	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - BODEGAS Y DEPÓSITOS	DEPOSITO DE AGUA (TOMAS ORTEGA)	REVALUACION DE TERRENS	CABECERA MUNICIPAL	1.80 Y 1.81 Y 1.54 RODRIGUEZ ANTONIA	15.32 ESCUELA SECUNDARIA FEDERAL	12.48 Y 10.75 AVENIDA 2 DE MARZO Y ROGELIO REYES	56.00 ESCUELA SECUNDARIA FEDERAL	0.00	0.00	0000-00-00	772.92	772.92	DEPOSITO DE AGUA	113101000000000000	479.78	DONACION	D	DIARIO	0000-00-00	2017-03-01 14:54:40	4 años 5 meses	10	6,424.60	340,503.80	SE ENCUENTRA EN TRAMITE DE INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	
20	1282	2	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - BODEGAS Y DEPÓSITOS	DEPOSITO DE AGUA EL TEPERAL	REVALUACION DE TERRENS	LAS FINCAS	15.00 PROFAN BASTOLDO	15.00 BERTHA CUEVAS	7.80 LAS FINCAS	60.00 PROLONGACION DOS DE MARCHO	122.84	81.54	0000-00-00	160.38	160.38	DEPOSITO DE AGUA	113101000000000000	160.38	DONACION	D	DIARIO	0000-00-00	2017-03-01 14:46:30	4 años 5 meses	10	1.35	71.00		
21	1282	2	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - BODEGAS Y DEPÓSITOS	TANQUE DE AGUA TORMAS	REVALUACION DE TERRENS	LAS FINCAS	10.00 CALLE LACARO CARDENAS	10.00 AREA COMUN	5.55 PROLONGACION DOS DE MARCHO	5.55 AREA COMUN	8.28	40.13	0000-00-00	127.34	127.34	TANQUE DE AGUA	113101000000000000	127.34	DONACION	D	DIARIO	0000-00-00	2017-03-01 15:15:08	4 años 5 meses	10	1.06	56.34		
22	1282	2	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - BODEGAS Y DEPÓSITOS	TANQUE DE AGUA POTABLE (ARRIBA DEL CUOTRERO)	REVALUACION DE TERRENS	CABECERA MUNICIPAL	15 VICENTE HERNANDEZ	20 ANJURO ORTEGA	21 AV. 2 DE MARCHO	24 MIGUEL HERNANDEZ	398.12	398.12	0000-00-00	942,003.00	942,003.00	TANQUE DE AGUA	113101000000000000	1,096,620.00	DONACION			0000-00-00	2017-03-01 14:20:02	4 años 5 meses	10	7,881.69	416,119.65	SE ENCUENTRA EN TRAMITE DE INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	
23	1282	3	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - BODEGAS Y DEPÓSITOS	SALON DE USOS MULTIPLES	REVALUACION DE TERRENS	SANTO TOMAS	54.10 CALLE GUERRERO	36.00 Y 7.00 ESCUELA PRIMARIA ESTADIO DEL MERCADO	35.00 AVENIDA 2 DE MARZO	27.30 CALLE NIROS HERREZ	1,409.03	1,474.54	0000-00-00	5,446,489.00	5,446,489.00	SALON DE USOS MULTIPLES	113101300100000000	1,409.07	PROPIEDAD DEL MUNICIPIO			0000-00-00	2017-03-01 14:43:14	4 años 5 meses	10	47,070.74	2,491,749.30	SE ENCUENTRA EN TRAMITE DE INMATRICULACION ADMINISTRATIVA	
24	1282	3	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - BODEGAS Y DEPÓSITOS	EDIFICIO ADMINISTRATIVO	REVALUACION DE TERRENS	CABECERA MUNICIPAL	37.80 AV. MORELOS	39.00 CALLE GUERRERO	30.00 CALLE SAN LUIS POTOSI	14.00 CALLE NIROS HERREZ	1,243.00	1,403.00	0000-00-00	2,308,383.00	2,308,383.00	EDIFICIO ADMINISTRATIVO	113101300100000000	1,403.07	PROPIEDAD DEL MUNICIPIO			0000-00-00	2016-08-31 12:41:46	4 años 5 meses	10	20,888.51	1,204,298.05		
25	1282	5	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - BODEGAS Y DEPÓSITOS	EDIFICIO ADMINISTRATIVO	REVALUACION DE TERRENS	SANTO TOMAS	10.00 H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL	10.00 H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL	38.70 H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL	38.70 H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL	0.00	0.00	0000-00-00	469,823.00	469,823.00	EDIFICIO ADMINISTRATIVO	113101000000000000	469,823.00	DONACION	I	001	0000-00-00	2015-04-14 13:30:43	4 años 5 meses	10	3,827.10	204,026.50		
26	1282	5	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - BODEGAS Y DEPÓSITOS	EDIFICIO ADMINISTRATIVO	REVALUACION DE TERRENS	POBLADO DE SANTO TOMAS	50.00 EJIDO COMUN	50.00 EJIDO COMUN	30.00 EJIDO COMUN	30.00 EJIDO COMUN	1,500.00	450.00	0000-00-00	450,000.00	450,000.00	EDIFICIO ADMINISTRATIVO	113101000000000000	450,000.00	DONACION			0000-00-00	2017-03-01 15:17:30	4 años 5 meses	10	3,750.00	198,750.00		
27	1282	5	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - BODEGAS Y DEPÓSITOS	EDIFICIO ADMINISTRATIVO	REVALUACION DE TERRENS	POBLADO DE SANTO TOMAS	12.00 EJIDO COMUN	12.00 EJIDO COMUN	7.00 EJIDO COMUN	7.00 EJIDO COMUN	84.00	84.00	0000-00-00	250,000.00	250,000.00	CASA DEL MAESTRO	113101000000000000	250,000.00	DONACION			0000-00-00	2015-04-30 14:30:30	4 años 5 meses	10	2,988.33	110,416.65		
28	1282	7	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - BODEGAS Y DEPÓSITOS	PORTAL NO. 1 PASILLO	REVALUACION DE TERRENS	CABECERA MUNICIPAL	42.50 VARIOS COLINDANTES Y AVENIDA HIGUALDO	48.10 AVENIDA MORELOS COLINDANTES Y CALLE SANCAL	48.10 AVENIDA YUCATAN COLINDANTES Y CALLE SANCAL	507.35	507.35	0000-00-00	3,617,638.00	3,617,638.00	PORTAL	113101010000000000	807.00	NO SE CUENTA CON DOCUMENTOS	D	DIARIO	0000-00-00	2017-03-01 14:46:52	4 años 5 meses	10	30,146.98	1,597,790.10	SE ENCUENTRA EN TRAMITE DE INMATRICULACION ADMINISTRATIVA		
29	1282	7	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - BODEGAS Y DEPÓSITOS	PORTAL NO. 2 PASILLO	REVALUACION DE TERRENS	CABECERA MUNICIPAL	47.00 Y 48.00 VARIOS COLINDANTES Y AVENIDA HIGUALDO	53.10 AVENIDA MORELOS COLINDANTES Y AVENIDA HIGUALDO	58.00 Y 1.50 VARIOS COLINDANTES Y AVENIDA MORELOS	627.16	627.16	0000-00-00	4,363,476.00	4,363,476.00	PORTAL	113101110000000000	979.83	NO SE CUENTA CON DOCUMENTOS	D	DIARIO	0000-00-00	2017-03-01 14:46:43	4 años 5 meses	10	30,178.60	1,910,070.05	SE ENCUENTRA EN TRAMITE DE INMATRICULACION ADMINISTRATIVA		
30	1282	7	BIENES INMUEBLES - EDIFICIOS - BODEGAS Y DEPÓSITOS	MERCADO MUNICIPAL	REVALUACION DE TERRENS	CABECERA MUNICIPAL	41.30 BARRONERO ORTEGA	41.30 BARRONERO ORTEGA	12.00 AVENIDA COLUMA	22.00 AVENIDA COLUMA	495.60	495.60	0000-00-00	2,306,076.00	2,306,076.00	MERCADO MUNICIPAL	113101000000000000												